Sélection de projets

Projet	Localisation	Atelier	Programme
Schéma directeur sur le secteur Tigre-Maringouins	Cayenne, Guyane	Urbanisme	Villes et territoires

Schéma directeur sur le secteur Tigre-Maringouins

Localisation
Cayenne, Guyane

Maîtrise d'Ouvrage
EPFA Guyane

Équipe de maîtrise d'œuvre
Ateliers 2/3/4/ (architecte + urbaniste + paysagiste) - Gaïa architecture (architectes locaux) - Egis (bet vrd et hydraulique) - Alphaville (programmation urbaine) - Opus paysage (conception hydraulique)

Nature du projet
Villes et territoires

Programme
Habitat, équipements, activités

Mission
Architecte et urbaniste coordinateur
Maîtrise d'œuvre des espaces publics

Statut
Chantier

Surface
Réflexion urbaine sur 200 ha

Calendrier
En cours

Coût de l'opération
32 M€ HT Phase 1

Crédits
©Ateliers 2/3/4/ ©Oeil du pigeon



01

Le secteur de Tigre-Maringouins sur la commune de Cayenne (Guyane) a tout d'un territoire d'exception sur lequel nous avons établi un schéma directeur ambitieux à l'horizon 2050.
C'est un territoire « double face », car il porte les stigmates d'un site qui a subi les assauts de la ville par des programmations de « ville servante » (carrière, décharge, terrains militaires, zones de rejets divers) et dans le même temps ce site offre un paysage exceptionnel avec pour marqueur la montagne du Tigre, la présence fondamentale de l'eau et se situe aux portes du centre-ville de Cayenne. Le schéma développé, qui peut sembler figé au premier regard (trame / programmation / structure / …) s'appuie en réalité totalement sur la puissante GéoTopographie initiale du site et dispose dès lors d'une grande capacité à évoluer, à s'adapter, à s'enrichir, à s'amender, tant au niveau des espaces publics que de la forme urbaine et de la programmation, et ce sans perdre de vue l'ambition initiale.

légendes

01 plan guide à l'horizon 2050
02 site existant
03 carrière reconvertie en base de loisirs
04 espaces publics en lien avec la nature
05 le mont Maringounis comme élément structurant du projet urbain
06 1 Structurer le projet, développer de nouvelles entités à partir des éléments paysagers et urbains existants 2 Mailler le territoire 3 Des pôles d'intensité liés aux usages

Ateliers 2/3/4/
www.a234.fr
• 2/3/4/ Paris 234, rue du Faubourg Saint Antoine, 75012 Paris - 234@a234.fr



02



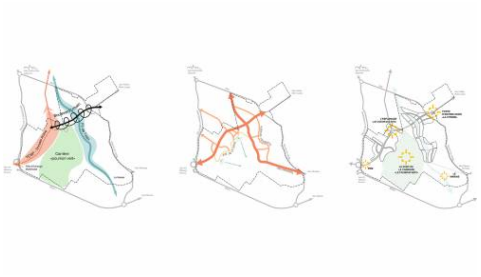
03



04



05



06