

Location

Malakoff

Clients

Bouygues Immobilier

Team

Ateliers 2/3/4/ (architecture + landscape) -
COTEC (structure) - WSP (fluids) - AE75
(economist) - ARCORA (facades) - META
(acoustician) - OTCI (VRD) - RCI (engineering
kitchen)

Nature of the project

Tertiary

Program

Construction of an office building in R+6,
RIE, cafeteria, fitness

Status

In progress

Area

23 500 m²

Calendar

Completion 2022

Cost

52 M €HT

HQE

RT 2012 ;
Certification HQE BATIMENT DURABLE
2016 niveau « Excellent » ;
Certification BREEAM de niveau « VERY
GOOD à EXCELLENT » référentiel 2016 ;
Label BBC Effinergie version 2017 – E2C1 ;
RT -40% sans ENR ;
Label Biodiversity ;
Label OSMOZ « ready to » - Référentiel V1.0
du 27 mars 2018 ;
Label WiredScore « ready to » – niveau Gold;

Credits

©KDSL

©Ateliers 2/3/4/



